

Armenia, 12 de febrero 2025

Doctor  
**JAMES PADILLA**  
Alcalde de Armenia  
Ciudad

Asunto: **Solicitud de Ampliación de Plazo y Aumento del Descuento para el Pago del Impuesto Predial**

Respetado señor Alcalde:

Me permito dirigirme a usted con el mayor respeto, con el fin de manifestarle la creciente preocupación de numerosos contribuyentes de nuestra ciudad, frente a las múltiples quejas relacionadas con el cobro del impuesto predial, tanto del año anterior como del presente año. Esta situación ha generado incertidumbre y malestar entre los ciudadanos, quienes han presentado reclamaciones que aún se encuentran en análisis y pendiente de respuesta por parte de las autoridades competentes.

En consideración a lo anterior, le solicito respetuosamente que, en aras de brindar un alivio temporal a los contribuyentes mientras se resuelven los aspectos jurídicos y se da respuesta a las miles de inquietudes planteadas, se contemple la posibilidad de:

1. **Ampliar el plazo para el pago del impuesto predial con descuento**, permitiendo así que más ciudadanos puedan acogerse a este beneficio en condiciones favorables.
2. **Incrementar el porcentaje de descuento por pronto pago**, dentro de la ampliación al término que se establezca para descuento, lo cual contribuiría significativamente a mitigar la carga económica que enfrentan muchos propietarios en la actualidad.
3. **Contemplar la posibilidad**, previo análisis jurídico de expertos, para presentar un proyecto de acuerdo al concejo municipal que establezca topes racionales para el cobro del impuesto predial, que tengan estudios de mercado acordes a la ciudad, teniendo en cuenta la capacidad económica de los contribuyentes, dado que es de público conocimiento la cantidad de embargos que ha venido realizando la administración municipal por el no pago.


Estas medidas no solo aliviarían la presión financiera de los contribuyentes, sino que también contribuirían a mantener un ambiente de confianza y colaboración entre la administración municipal y la ciudadanía.

Agradezco de antemano su atención a esta solicitud, confiando en su disposición para considerar alternativas que favorezcan el bienestar de la comunidad de Armenia.

Quedo atento a su respuesta.

Recibo respuesta en la carrera 7 # 8-68, oficina 227B, Edificio Nuevo del Congreso, Bogotá, Colombia. Correo electrónico: [piedad.correal@camara.gov.co](mailto:piedad.correal@camara.gov.co)

Cordialmente,



**PIEDAD CORREAL RUBIANO**  
Representante a la Cámara por Quindío  
Partido Liberal Colombiano